

2025年12月25日

各 位

会 社 名 株式会社NEW ART HOLDINGS
代表者名 代表取締役会長 白 石 幸 生
コード番号 7 6 3 8 東証スタンダード市場
問合せ先 取 締 役 小 崎 慎 一 郎
電 話 0 3 - 3 5 6 7 - 8 0 9 8

最先端映像芸術ショールーム建設の遅れに伴う 軽井沢リゾート開発の進捗遅延について

本日は、株式会社ニューアート・リゾートが進めております軽井沢リゾート開発につきまして、ご報告申し上げます。

先般のIRにおいてご案内しておりました高級レジデンス「K FOREST」につきまして、これまで台湾のお客様2組、中国のお客様1組、日本のお客様1組を現地建設現場へご案内いたしましたが、最先端映像芸術ショールームが完成しておらず、パースのみの説明では高い評価はいただけたものの、実際の質感等のイメージが掴めないために成約には至っておりません。尚、本ショールームにつきましては、現在2026年3月に完成する見込みとなっております。

本物件の販売においてショールームは必要不可欠と判断し、現在本物件のご案内は行っておりません。販売の再開は2026年3月下旬～4月上旬を予定しております。購入判断を保留としているお客様に再度ご案内し、ご納得いただき成約につなげていきたいと考えております。弊社の販売計画の見通しが甘かったことにつきまして、深くお詫び申し上げます。

一方、レジデンスの建設自体は計画通り進行しており、当初の計画通りに2027年5月に完成し、6月よりお引渡しができる見込みとなっております。先般のIR発表以降、弊社に直接のお問い合わせも多数いただいており、本物件を心待ちにしている皆様のご期待を裏切る形のご報告になったことにつきまして、重ねてお詫び申し上げます。皆様にご満足いただけるレジデンスの完成に全力を尽くします。

最後になりますが、NEW ART HOLDINGSと成功企業パートナー連合の関係にあります外部のデザイン会社によって、株式会社NEW ART（銀座ダイヤモンドシライシ、エクセルコダイヤモンド）、株式会社ニューアート・リゾート（軽井沢リゾート開発全般）が展開するすべてのブランドのブランドアップが進行中です。そのため「K FOREST」のネーミングは変更する可能性がございます。新しいネーミングとなった場合には、決定次第、明るいニュースとしてご報告させていただきます。

今後のニューアート・リゾート社にどうぞご期待ください。

以上

(仮称) K FOREST 工程表 着工:2025年9月1日 竣工:2027年5月15日

期間	2025年（令和7年）																													
	3月			4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月		
	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30			
	-6ヶ月			-5ヶ月			-4ヶ月			-3ヶ月			-2ヶ月			-1ヶ月			1ヶ月			2ヶ月			3ヶ月			4ヶ月		
マイルストーン																														

期間	2026年（令和8年）																																			
	1月			2月			3月			4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月		
	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30						
	5ヶ月			6ヶ月			7ヶ月			8ヶ月			9ヶ月			10ヶ月			11ヶ月			12ヶ月			13ヶ月			14ヶ月			15ヶ月			16ヶ月		
マイルストーン																																				

期間	2027年（令和9年）																																			
	1月			2月			3月			4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月		
	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30						
	17ヶ月			18ヶ月			19ヶ月			20ヶ月			21ヶ月			22ヶ月																				
マイルストーン																																				