



2025 年 12 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社デュアルタップ
代表者名 代表取締役社長 臼井 貴弘
(コード：3469 東証スタンダード市場・名証メイン市場)
問合せ先 取締役 経営企画室長 大野 慎也
(TEL. 03-6849-0055)

販売用不動産の売却のお知らせ（東京都墨田区）

当社は、本日付で下記のとおり不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：東京都墨田区

物件種類：共同住宅

敷地面積：537.94 m²

延床面積：1,461.69 m²

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である 2025 年 6 月期の連結売上高の 10%に相当する額を超えるものであります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

3. 日程

2025 年 12 月 26 日 決済・引き渡し

4. 今後の見通し

本件の業績につきましては、2025 年 8 月 14 日開示の決算短信の 2026 年 6 月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以 上