

2026 年 1 月 5 日

各位

地主株式会社 東証プライム 3252

2025 年 12 月期 第 4 四半期（10～12 月）仕入状況に関するお知らせ

2025 年 12 月期 第 4 四半期（10～12 月）の仕入状況について、下記の通りお知らせいたします。

記

当期間の仕入については、64 件・55,300 百万円（25/12 期累計 115 件・142,000 百万円）※1,2 となりました。スーパー、ドラッグストア、ディスカウントストア、コンビニエンスストア、カーディーラー、ホテル、複合商業施設、中古品買取販売、ホスピス、病院、タンクターミナル、工場・倉庫、物流、その他をテナント業種とする開発用地を仕入いたしました。

尚、次回開示（26/12 期第 1 四半期：1～3 月仕入）は、2026 年 4 月を予定しております。

所在地	土地面積	契約額（合計）
大阪府八尾市	約 4,824 m ²	55,300 百万円
千葉県船橋市	約 1,538 m ²	
北海道札幌市中央区	約 3,815 m ²	
福岡県福岡市中央区	約 126 m ²	
米国ニューヨーク州ニューヨーク市	約 242 m ²	
愛知県名古屋市港区	約 1,635 m ²	
大阪府泉佐野市	約 10,105 m ²	
鳥取県鳥取市	約 6,550 m ²	
神奈川県横浜市鶴見区	約 461 m ²	
大阪府泉大津市	約 48,932 m ²	
兵庫県神戸市西区	約 33,000 m ²	
埼玉県飯能市	約 145,759 m ²	
埼玉県東松山市	約 12,880 m ²	
神奈川県川崎市川崎区	約 72,157 m ²	
神奈川県横浜市鶴見区	約 24,267 m ²	

所在地	土地面積	契約額（合計）
兵庫県神戸市長田区	約 11,336 m ²	前頁に記載
愛知県名古屋市港区	約 21,292 m ²	
愛知県名古屋市港区	約 33,096 m ²	
愛知県名古屋市港区	約 27,394 m ²	
千葉県松戸市	約 4,756 m ²	
岡山県倉敷市	約 4,257 m ²	
福岡県北九州市小倉南区	約 2,544 m ²	
静岡県沼津市	約 23,202 m ²	
全国主要都市 41 物件 ^{※3}	約 500～2,400 m ²	

※1. 売買契約を締結した案件を対象として算出しています。また、速報値のため変更となる可能性があります。

※2. 社内決裁時点における総投資予定額（1 億円未満切捨）を記載しています。

※3. テナントとトリプルネットリース契約（税金や建物修繕費用、保険料をテナント負担とする定期借家契約）を締結の上、土地・建物を取得。売主との守秘義務契約により、テナント業種は非開示（その他）としています。

以上

【本件に関する問い合わせ先】 地主株式会社 IR 広報室 TEL : 03-5220-2902