

2026 年 1 月 20 日

MIRARTHホールディングス株式会社

兵庫県加古川市「日岡山公園再整備賑わい拠点創出・管理運営事業」 基本協定締結のお知らせ

～ こどもから高齢者まで多世代が“夢をはぐくむ”ことのできる舞台づくり ～

MIRARTH ホールディングス株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）は、兵庫県加古川市が進める「日岡山公園再整備 賑わい拠点創出・管理 運営事業」において、当社が参画するグループが事業者を選定され、加古川市と基本協定を締結しましたので、お知らせいたします。

■ 本事業の目的

本事業は、兵庫県加古川市にある「日岡山公園」の魅力向上とさらなる賑わいの創出、そして持続的かつ発展的な管理運営体制の構築を目的としています。

加古川市は、「Park-PFI」「公園全体の指定管理業務」「第1期整備エリアのデザインビルド（DB）」を一体的に推進することで、官民連携による総合的な公園整備・管理運営を進めています。

当社を含む選定グループは、これらの取り組みを通じて、公園の新たな価値創出と地域の活性化に寄与してまいります。

■ 完成イメージ



※本図はイメージ図であり、今後の詳細設計により変更が生じる可能性があります。

■ 事業の内容

本事業の対象公園：日岡山公園（住所：兵庫県加古川市加古川町大野 1682）

○Park-PFI【収益施設（民設民営）の設置及び特定公園施設の整備】

- ・事業期間 20 年（10 年+10 年）
- ・公園利用者の利便向上に資する収益施設の設置（民間資金による整備・運営）
- ・特定公園施設（屋根）を整備のうえ本市に有償（整備費の一部）譲渡

○指定管理業務

- ・事業期間 20 年（10 年+10 年）
- ・公園全体を使った戦略的なイベントの開催（自主事業の実施）
- ・公園利用者のニーズに即した柔軟で質の高い管理運営

○DB（第 1 期整備エリア）【公園設計及び建設工事】

- ・サービスセンター、トイレ棟、大型複合遊具などのデザインのほか、各公園施設（休憩施設・照明・サイン・園路舗装等）の設計・施工

■ グループ構成企業

グループ名：HIOKAYAMA +PLUS partners

代表企業：株式会社ワールドインテック（指定管理業務担当企業／公募対象公園施設担当企業）

構成企業：MIRARTH ホールディングス株式会社（公募対象公園施設担当企業）

構成企業：阪神園芸株式会社（DB 対象施設設計・建設担当企業／指定管理業務担当企業）

構成企業：株式会社空間創研 大阪事務所（DB 対象施設設計・建設担当企業）

構成企業：株式会社地域計画建築研究所 大阪事務所（DB 対象施設設計・建設担当企業）

構成企業：特定非営利活動法人 One by one（指定管理業務担当企業）

本グループによる運営開始は 2029 年 4 月を予定しており、本事業の詳細は[加古川市ホームページ](#)よりご確認いただけます。

今後も当社は、2030 年に向けた長期ビジョン「地域社会のタカラであれ。」を基に、地域の課題解決となる事業を推進してまいります。

■ 会社概要

商号：MIRARTH ホールディングス株式会社

代表者：代表取締役 島田 和一

所在地：〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16 階

設立：1972 年 9 月

事業内容：グループ会社の経営管理等

資本金：9,056 百万円

URL：<https://mirarth.co.jp>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

MIRARTH ホールディングス株式会社

コーポレートコミュニケーション室

Mail：gr.koho@mirarth.co.jp