



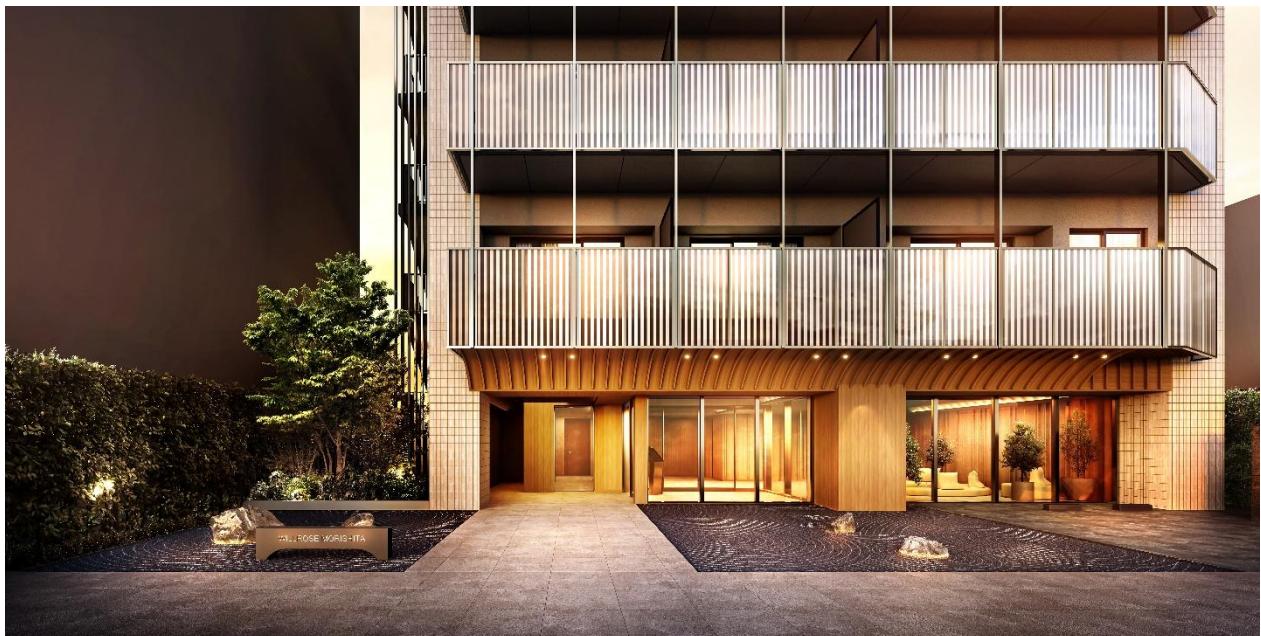
2026年1月27日

各 位

会 社 名 株式会社 THE グローバル社  
代 表 者 名 代表取締役社長 岡田 圭司  
(東証スタンダード:コード 3271)  
お 問 合 せ 先 経営企画部長 岡田 一男  
(TEL:03-3345-6111)

新築分譲マンション「ウィルローズ森下」完売のお知らせ

当社が東京都江東区において販売しておりました新築分譲マンション『ウィルローズ森下』につきまして全戸契約完売しましたので、お知らせいたします。



エントランスアプローチ完成予想CG

『ウィルローズ森下』は、都心近接かつ高い交通利便性を備えた立地条件に加え、落ち着いた住環境と機能性・デザイン性を兼ね備えた建物計画が評価され、販売期間中、多くのお客様よりご好評をいただきました。

#### ■立地の特長

都営大江戸線・都営新宿線「森下」駅より徒歩1分に位置し、「東京」駅まで約3km圏という都心立地でありながら、大通りから一本奥まった静穏な住環境を実現しています。

また、「東京」駅へ11分、「新宿」駅へ直通14分と、都心主要エリアへのアクセスに優れ、さらに都営大江戸線・東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅へも徒歩7分と、2駅3路線が利用可能な利便性の高いロケーションです。

## ■建物の特長

住戸プランは1LDK～3LDKを揃え、単身者からファミリーまで多様なライフスタイルに対応。エントランスアプローチには枯山水を連想させる意匠を採用し、象徴的な建物デザインとしました。

共用部は内廊下設計とし、各住戸専用の宅配ボックスを設置。さらに、建物内すべての蛇口から出る水にはウルトラファインバブルを導入し、洗浄効果や節水効果の向上を図っています。



エントランスホール完成予想CG

このたびは、多数の皆様にご来場ならびにお問い合わせを賜り、誠にありがとうございました。  
引き続き、6月の引渡しに向け、品質管理をはじめとする各工程において万全を期して、取り組んでまいります。

# WILLROSE

粹と、ときめき。

## 物件概要

物件名称	ウィルローズ森下
所在地	東京都江東区森下一丁目 12 番 3,4,11(地番)
交通	都営大江戸線・都営新宿線「森下」駅 徒歩 1 分 都営大江戸線・東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩 7 分
総戸数	35 戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上 8 階建
敷地面積	593.03 m <sup>2</sup> (登記記録面積)
建築面積	293.69 m <sup>2</sup>
間取り	1LDK～3LDK
専有面積	31.59 m <sup>2</sup> ～65.19 m <sup>2</sup>
竣工時期	2026 年 5 月下旬予定
入居時期	2026 年 6 月下旬予定
設計・監理	株式会社現代建築研究所
施工会社	株式会社ウラタ



外観完成予想 CG