



2026年2月5日

各 位

会社名 味の素株式会社  
代表者名 代表執行役社長 中村 茂雄  
(コード: 2802、東京プライム市場)  
問合せ先 執行理事人事部長 森永 浩康  
(TEL. 03-5250-8111)

### 固定資産の譲渡及びその他の営業収益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2025年5月8日の適時開示「固定資産の譲渡に関するお知らせ」にて手続き開始をお知らせしておりました固定資産の譲渡について、下記のとおり決議いたしましたのでお知らせいたします。

#### 1. 譲渡の理由

本社移転（2024年6月7日発表）に向け、設計・工事を進めている中、資本効率改善に向けた施策の一環として当社が保有する固定資産の一部（本社ビル土地および建物）を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
東京都中央区京橋 土地: 2,206.64m <sup>2</sup> (所有面積) 借地権: 346.01m <sup>2</sup> (借地面積) 建物: 20,032.30 m <sup>2</sup> (延床面積)	451億円	45億円	406億円	本社ビル土地 (一部借地)、 および建物

(注1) 個別の譲渡価額については、譲渡先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、競争入札による適正な価格での譲渡となります。譲渡益は、帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見込額を控除した概算額を記載しています。

(注2) 譲渡資産の上記帳簿価額はIFRSに基づく金額を記載しています。なお、日本基準に基づく帳簿価額は約70億円であるため、個別決算上の譲渡益は約381億円となります。

#### 3. 譲渡先

譲渡先は国内事業法人ですが、譲渡先の意向により詳細につきましては開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引先関係および関連当事者について、特記すべき事項はございません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2026年2月5日
(2) 契約締結日	2026年2月5日
(3) 物件引渡日	2026年2月27日（予定）

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産譲渡により、2026年3月期第4四半期連結会計期間において、上記譲渡益をその他の営業収益に計上する予定です。なお、連結業績予想に関する詳細につきましては、本日公表の「通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上