



2026年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（非連結）

2026年2月10日

上場会社名 第一建設工業株式会社 上場取引所 東
コード番号 1799 URL <https://www.daiichi-kensetsu.co.jp/>
代表者 （役職名）取締役社長 （氏名）内田 海基夫
問合せ先責任者 （役職名）取締役常務執行役員経営本部長 （氏名）早川 晴彦 TEL 025-241-8111
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無：無
決算説明会開催の有無：無

（百万円未満切捨て）

1. 2026年3月期第3四半期の業績（2025年4月1日～2025年12月31日）

（1）経営成績（累計）

（％表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
2026年3月期第3四半期	43,418	2.6	5,230	7.3	5,801	10.6	4,017	11.9
2025年3月期第3四半期	42,309	5.4	4,875	74.0	5,245	68.9	3,591	74.3

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第3四半期	224.92	—
2025年3月期第3四半期	190.13	—

（2）財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	％
2026年3月期第3四半期	83,470	73,305	87.8
2025年3月期	83,941	71,657	85.4

（参考）自己資本 2026年3月期第3四半期 73,305百万円 2025年3月期 71,657百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	0.00	—	130.00	130.00
2026年3月期	—	0.00	—		
2026年3月期（予想）				130.00	130.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2026年3月期の業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

（％表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％	円 銭
通期	58,600	1.0	7,200	0.1	7,700	1.3	5,300	1.1	297.51

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：有

(注) 詳細は、添付資料P. 6「2. 四半期財務諸表及び主な注記(3) 四半期財務諸表に関する注記事項(四半期財務諸表の作成に特有の会計処理に関する注記)」をご覧ください。

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2026年3月期3Q	20,858,491株	2025年3月期	20,858,491株
② 期末自己株式数	2026年3月期3Q	3,156,981株	2025年3月期	2,092,427株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2026年3月期3Q	17,861,811株	2025年3月期3Q	18,888,828株

※ 添付される四半期財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料P. 2「1. 経営成績等の概況(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期の経営成績の概況	2
(2) 当四半期の財政状態の概況	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	6
(四半期財務諸表の作成に特有の会計処理に関する注記)	6
(セグメント情報等の注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(四半期キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	7
3. 補足情報	8
(1) 受注高、売上高及び繰越工事高	8

1. 経営成績等の概況

（1）当四半期の経営成績の概況

当第3四半期累計期間におけるわが国経済は、個人消費や設備投資に持ち直しの動きが見られるなど、景気は緩やかに回復しております。一方で、物価上昇の継続、米国の通商政策や中東地域をめぐる地政学的リスクなど、依然として不透明な状況が続いております。

建設業界においては、堅調な公共建設投資とともに、民間建設投資も企業の設備投資意欲の回復を背景に堅調に推移しました。

このような状況の中で当社は、安全を最優先し、最良の総合品質の提供によりお客様満足の向上を目指すとともに、目標達成に向け、技術力の向上や厳密な原価管理等に取り組んでまいりました。

この結果、当第3四半期累計期間の売上高は、前第3四半期累計期間比11億8百万円（2.6%増）増収の434億1千8百万円となりました。

売上総利益は、前第3四半期累計期間比6億4千4百万円（8.7%増）増益の80億2千7百万円となりました。

販売費及び一般管理費は、前第3四半期累計期間比2億8千9百万円（11.5%増）増加の27億9千6百万円となりました。

これにより、営業利益は、前第3四半期累計期間比3億5千4百万円（7.3%増）増益の52億3千万円、経常利益は、前第3四半期累計期間比5億5千5百万円（10.6%増）増益の58億1百万円、四半期純利益は、前第3四半期累計期間比4億2千6百万円（11.9%増）増益の40億1千7百万円となりました。

セグメントごとの経営成績は、次のとおりであります。

（建設事業）

建設事業売上高は、前第3四半期累計期間比10億8千3百万円（2.6%増）増収の425億8千3百万円となりました。また、セグメント利益は、前第3四半期累計期間比4億4百万円（8.7%増）増益の50億7千万円となりました。これは、完成工事高の増加や完成工事総利益率の向上を主な要因としたものであります。

（不動産事業）

不動産事業売上高は、前第3四半期累計期間比2千5百万円（3.1%増）増収の8億3千5百万円となりました。また、セグメント利益は、前第3四半期累計期間比4千9百万円（23.5%減）減益の1億6千万円となりました。これは、賃貸用不動産の新規稼働に伴う費用の増加を主な要因としたものであります。

（2）当四半期の財政状態の概況

当第3四半期会計期間末の資産合計は、前事業年度末比4億7千1百万円（0.6%減）減少の834億7千万円となりました。これは、投資有価証券が増加したものの、現金預金が増加したことを主な要因としたものであります。

負債合計は、前事業年度末比21億2千万円（17.3%減）減少の101億6千4百万円となりました。これは、未払法人税等及び未払消費税等の減少を主な要因としたものであります。

純資産合計は、前事業年度末比16億4千8百万円（2.3%増）増加の733億5百万円となりました。

（3）業績予想などの将来予測情報に関する説明

2026年3月期の通期業績予想につきましては、2025年11月14日に公表いたしました業績予想に変更はありません。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位: 千円)

	前事業年度 (2025年3月31日)	当第3四半期会計期間 (2025年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	16,361,479	10,299,415
完成工事未収入金	29,030,808	29,713,804
有価証券	1,298,450	1,397,160
販売用不動産	45,121	45,121
未成工事支出金	314,485	115,913
材料貯蔵品	418,744	953,780
その他	1,430,951	2,345,329
貸倒引当金	△3,020	△3,050
流動資産合計	48,897,021	44,867,475
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	9,828,159	9,743,175
車両運搬具(純額)	6,150,668	5,553,752
土地	4,204,206	4,202,757
その他(純額)	1,157,461	1,871,290
有形固定資産合計	21,340,495	21,370,975
無形固定資産	477,842	106,452
投資その他の資産		
投資有価証券	7,455,064	9,396,572
関係会社株式	4,728,565	6,604,411
その他	1,043,605	1,125,418
貸倒引当金	△1,060	△1,060
投資その他の資産合計	13,226,175	17,125,342
固定資産合計	35,044,513	38,602,770
資産合計	83,941,535	83,470,246
負債の部		
流動負債		
工事未払金	4,412,565	4,753,676
未払金	605,398	369,023
未払消費税等	976,027	—
未払法人税等	1,604,537	639,946
未成工事受入金	976,037	169,805
引当金	986,943	348,812
その他	1,011,907	989,888
流動負債合計	10,573,417	7,271,152
固定負債		
退職給付引当金	641,533	538,137
資産除去債務	430,594	433,276
繰延税金負債	198,872	1,490,263
その他	439,971	431,503
固定負債合計	1,710,971	2,893,180
負債合計	12,284,388	10,164,333

(単位：千円)

	前事業年度 (2025年3月31日)	当第3四半期会計期間 (2025年12月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,302,375	3,302,375
資本剰余金	3,341,638	3,376,790
利益剰余金	64,254,555	65,832,541
自己株式	△3,218,123	△6,003,957
株主資本合計	67,680,445	66,507,750
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	3,976,700	6,798,162
評価・換算差額等合計	3,976,700	6,798,162
純資産合計	71,657,146	73,305,912
負債純資産合計	83,941,535	83,470,246

(2) 四半期損益計算書

(単位：千円)

	前第3四半期累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)
売上高		
完成工事高	41,500,036	42,583,152
不動産事業売上高	809,950	835,460
売上高合計	42,309,986	43,418,613
売上原価		
完成工事原価	34,448,693	34,868,654
不動産事業売上原価	478,080	522,556
売上原価合計	34,926,774	35,391,210
売上総利益		
完成工事総利益	7,051,342	7,714,498
不動産事業総利益	331,870	312,904
売上総利益合計	7,383,212	8,027,402
販売費及び一般管理費	2,507,327	2,796,578
営業利益	4,875,884	5,230,823
営業外収益		
受取利息	7,367	15,223
受取配当金	342,438	474,689
受取保険金	34,730	70,192
その他	20,658	12,684
営業外収益合計	405,194	572,789
営業外費用		
投資有価証券売却損	33,924	—
保険解約損	—	2,579
その他	1,500	—
営業外費用合計	35,424	2,579
経常利益	5,245,655	5,801,034
特別利益		
固定資産売却益	2,849	5,279
特別利益合計	2,849	5,279
特別損失		
固定資産売却損	—	501
固定資産除却損	1,052	32,237
訴訟和解金	28,000	—
特別損失合計	29,052	32,739
税引前四半期純利益	5,219,452	5,773,574
法人税等	1,628,000	1,756,000
四半期純利益	3,591,452	4,017,574

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(四半期財務諸表の作成に特有の会計処理に関する注記)

(税金費用の計算)

税金費用については、当第3四半期会計期間を含む事業年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

(セグメント情報等の注記)

【セグメント情報】

I 前第3四半期累計期間 (自2024年4月1日 至2024年12月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報
(単位：千円)

	建設事業	不動産事業	合計
売上高			
土木工事	28,478,007	—	28,478,007
建築工事	13,022,028	—	13,022,028
顧客との契約から生じる収益	41,500,036	—	41,500,036
不動産賃貸	—	809,950	809,950
その他の収益	—	809,950	809,950
外部顧客への売上高	41,500,036	809,950	42,309,986
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—
計	41,500,036	809,950	42,309,986
セグメント利益	4,665,963	209,921	4,875,884

(注) セグメント利益の合計は、四半期損益計算書の営業利益と一致いたします。

II 当第3四半期累計期間 (自2025年4月1日 至2025年12月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報
(単位：千円)

	建設事業	不動産事業	合計
売上高			
土木工事	29,285,476	—	29,285,476
建築工事	13,297,676	—	13,297,676
顧客との契約から生じる収益	42,583,152	—	42,583,152
不動産賃貸	—	835,460	835,460
その他の収益	—	835,460	835,460
外部顧客への売上高	42,583,152	835,460	43,418,613
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—
計	42,583,152	835,460	43,418,613
セグメント利益	5,070,274	160,549	5,230,823

(注) セグメント利益の合計は、四半期損益計算書の営業利益と一致いたします。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当社は、2025年5月13日開催の取締役会決議に基づき、自己株式1,098,000株（取得価格の総額2,849百万円）の取得を行いました。

この取得等により、当第3四半期累計期間において自己株式が2,785百万円増加し、当第3四半期会計期間末において自己株式が6,003百万円となっております。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(四半期キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第3四半期累計期間に係る四半期キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期累計期間に係る減価償却費（のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。）は、次のとおりであります。

	前第3四半期累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)
減価償却費	1,475,927千円	1,606,452千円

3. 補足情報

(1) 受注高、売上高及び繰越工事高

① 受注高

(単位：千円、%)

		前第3四半期累計期間	当第3四半期累計期間	比較増減	増減率	前事業年度
建設事業	土木工事	29,603,776	32,219,714	2,615,938	8.8	40,025,900
	建築工事	10,233,653	23,348,014	13,114,360	128.1	21,745,380
	計	39,837,430	55,567,729	15,730,298	39.5	61,771,281
不動産事業		809,950	835,460	25,510	3.1	1,076,787
合計		40,647,380	56,403,189	15,755,809	38.8	62,848,069

② 売上高

(単位：千円、%)

		前第3四半期累計期間	当第3四半期累計期間	比較増減	増減率	前事業年度
建設事業	土木工事	28,478,007	29,285,476	807,468	2.8	39,721,771
	建築工事	13,022,028	13,297,676	275,647	2.1	17,207,057
	計	41,500,036	42,583,152	1,083,116	2.6	56,928,828
不動産事業		809,950	835,460	25,510	3.1	1,076,787
合計		42,309,986	43,418,613	1,108,626	2.6	58,005,615

③ 繰越工事高

(単位：千円、%)

		前第3四半期累計期間	当第3四半期累計期間	比較増減	増減率	前事業年度
建設事業	土木工事	12,685,757	14,798,356	2,112,598	16.7	11,864,118
	建築工事	10,171,535	27,548,572	17,377,037	170.8	17,498,234
	計	22,857,293	42,346,929	19,489,636	85.3	29,362,352
不動産事業		—	—	—	—	—
合計		22,857,293	42,346,929	19,489,636	85.3	29,362,352

(注) 金額は千円未満を切り捨てて表示しております。