



2026 年 2 月 12 日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 塙 圭二
(コード：3465 プライム市場)
問合せ先 取締役常務執行役員 CFO 阿部 和彦
(TEL. 0495-27-2525)

業績予想の修正及び配当予想の修正（増配）に関するお知らせ

2025 年 5 月 15 日に公表いたしました通期業績予想及び配当予想につきまして、下記の通り修正しましたのでお知らせいたします。

1. 通期業績予想の修正

(1) 連結業績予想（2025 年 4 月 1 日～2026 年 3 月 31 日）

	連 結 売 上 高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1 株 当 た り 当 期 純 利 益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	370,000	23,000	20,000	12,000	775.09
今回修正予想（B）	383,000	26,000	24,000	14,300	922.49
増 減 額（B－A）	13,000	3,000	4,000	2,300	—
増 減 率（％）	3.5	13.0	20.0	19.2	—
（参考）前期実績 （2025 年 3 月期）	342,553	17,255	15,124	8,862	570.44

(2) 個別業績予想（2025 年 4 月 1 日～2026 年 3 月 31 日）

	売 上 高	経 常 利 益	当 期 純 利 益	1 株 当 た り 当 期 純 利 益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	210,000	11,700	8,400	542.56
今回修正予想（B）	220,000	16,000	11,000	710.50
増 減 額（B－A）	10,000	4,300	2,600	—
増 減 率（％）	4.8	36.8	31.0	—
（参考）前期実績 （2025 年 3 月期）	198,683	8,478	5,743	369.66

2. 配当予想の修正

(1) 2026 年 3 月期 配当予想

	年間配当金 (円)		
	第 2 四半期末	期 末	合 計
前 回 予 想	—	100 円 00 銭	200 円 00 銭
今 回 修 正 予 想	—	130 円 00 銭	230 円 00 銭
当 期 実 績	100 円 00 銭	—	—
前 期 実 績 (2025 年 3 月期)	65 円 00 銭	86 円 00 銭	151 円 00 銭

3. 修正の理由

(連結業績予想)

住宅業界においては、建築資材や人件費等の高騰、住宅ローン金利上昇等の懸念材料はあるものの、当社グループが展開するエリアでは住宅需要が堅調に推移しており、前回発表予想を上回る見込みとなりましたので、業績予想を修正するものです。

(個別業績予想)

連結業績予想と同様の理由から個別業績予想を修正するものです。

(配当予想)

業績予想の修正に伴い、当社配当方針に基づき修正するものです。

なお、本日 2026 年 2 月 12 日に公表しました「株式分割及び株式分割に伴う定款の一部変更に関するお知らせ」に記載のとおり、普通株式 1 株につき 2 株の割合による株式分割は 2026 年 4 月 1 日を効力発生日としていますので、今回修正した 1 株当たり当期純利益および期末配当金は、株式分割前の株式数を基準としています。

(注) 上記の予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後の様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上