



令和8年2月16日

各 位

会 社 名 株式会社ピーエイ  
代 表 者 代表取締役会長兼社長 加藤 博敏  
(コード番号 4766:東証スタンダード市場 札証)  
問合せ先 執行役員 経営管理部長 阿部 良一  
(TEL 03-6885-1010)

## 特別損失（減損損失）の計上に関するお知らせ

当社は、令和7年12月期決算におきまして、下記のとおり特別損失（減損損失）が発生しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 特別損失(減損損失)の計上について

当社が所有する東急目黒線西小山駅前の商業施設につきまして、テナントの入替えの増加および新規テナント契約の進捗の遅れ等により、収益性が当初計画を下回って推移していることから、直近の業績動向および今後の事業計画を踏まえ、当該固定資産の回収可能価額を検討いたしました。

その結果、「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき、当該資産グループについて減損損失5百万円を特別損失として計上する見込みとなりました。

#### 2. 本件につきましては、本日公表しました「令和7年12月期決算短信〔日本基準〕（連結）」に反映しております。

以 上