

各位

ファーストブラザーズ株式会社

## ホテル運営パートナー選定および合意書締結に関するお知らせ

ファーストブラザーズ株式会社(以下「当社」)は、当社グループが神奈川県鎌倉市に保有するホテルについて、株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ(本社:東京都品川区、以下「T&G」)を新たな運営パートナーとして選定し、同社が展開する新規ホテルブランドの第一号店として運営を委託することについて合意書を締結いたしましたので、お知らせいたします。

## 記

## 1. 本プロジェクトについて

当社は、場所や建物が持つ固有の魅力を見極め、それを時代や地域にふさわしい形で活かしていくことを事業の起点としています。本ホテルは、湘南・鎌倉エリアに位置し、建築家・千葉学氏の設計により当社が開発した施設です。

湘南・鎌倉エリアは、歴史や文化、自然環境と都市圏からのアクセスの良さを兼ね備え、国内外から多くの人を惹きつける地域です。当社は、本ホテルがこうした地域の魅力を感じられる滞在の拠点として、さらなる可能性があると考えています。

こうした考えから、新たな運営体制の検討を進めた結果、ホスピタリティ分野において独自のブランドづくりと運営力を有する T&G を、本ホテルの新たなパートナーとして選定いたしました。

## 2. 当社の考え方

湘南・鎌倉エリアは、年間約 1,600 万人が訪れる国内有数の観光地ですが、宿泊の選択肢についてはまだ発展の余地があります。当社グループは、鎌倉・長谷の歴史的建築物「旧加賀谷邸」の再生をはじめ、このエリアにおいて場所の魅力を引き出し、事業として成り立つ状態を形成していく取り組みを重ねてまいりました。本施設においても、この考え方に基づき、鎌倉・腰越という場所にふさわしい滞在の形をつくってまいります。

## 【施設概要】



施設名称	未定
所在地	神奈川県鎌倉市腰越 3-1-7
付帯施設	レストラン、パンケット、 セレモニースペース等

以上

## ■株式会社テイクアンドギヴ・ニーズについて

社名	株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ
本社	東京都品川区
HP	<a href="https://www.tgn.co.jp/">https://www.tgn.co.jp/</a>

## ■ファーストブラザーズ株式会社について

社名	ファーストブラザーズ株式会社(証券コード:3454)
本社	東京都千代田区丸の内二丁目4番1号丸の内ビルディング 25階
HP	<a href="https://www.firstbrothers.com/">https://www.firstbrothers.com/</a>
本件のお問合せ先	ir@firstbrothers.com