



2026年6月29日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 グ ッ ド コ ム ア セ ッ ト
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 長 嶋 義 和
(コード：3475 東証プライム・福証)
問 い 合 わ せ 先 執 行 役 員 経 営 企 画 部 長 古 内 諒
(T E L : 0 3 - 5 3 3 8 - 0 1 7 0)

販売用不動産（埼玉県川口市並木）の販売（45戸）に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の販売について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：埼玉県川口市並木
物件内容：マンション
用地面積：326.35 m² (98.72 坪)
総戸数：59 戸
販売戸数：45 戸

2. 販売先及び取引の概要

販売先及び販売価格を含む取引内容の詳細等につきましては、販売先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきますが、販売金額につきましては、前連結会計年度（2025年10月期）の連結売上高の約2%に相当する額であります。

なお、販売先は、過去に当社と取引がありますが、記載すべき資本関係及び人的関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 今後の見通し

本物件販売による売上計上につきましては、2026年10月期を予定しております。

引き続き、ホールセールでの販売においては、販売先の選定、条件面の精査を行っており、今後販売の決定等がございましたら速やかに公表いたします。

以上