

2026 年 7 月 14 日

各 位

会 社 名 株式会社ジャパンインベストメントアドバイザー
 代表者名 代 表 取 締 役 白 岩 直 人
 (東証 プライム市場・コード:7172)
 問合せ先 経 営 企 画 部 長 高 山 太 志
 (TEL. 03-6550-9307)

当社出資先の立志社が、宿泊施設「CÉUEU(セウエウ)櫛本駅」を開業

当社が資本業務提携している株式会社立志社(以下、立志社)(*1)が、奈良県天理市の JR 万葉まほろば線・櫛本(いちのもと)駅の歴史的駅舎を活用した宿泊施設「CÉUEU(セウエウ)櫛本駅」を開業いたしましたので、お知らせいたします。同施設は、1898 年(明治 31 年)に建築された木造駅舎を再生し、1 日 1 組限定の特別な宿泊体験を提供するものです。

記

1. 立志社との資本業務提携について

立志社は、老朽化や経済的な問題により失われつつある歴史的建造物の保全・再生を行い、宿泊施設としての開発および運営を手掛けています。単なる宿泊場所の提供にとどまらず、地域の文化や人々、伝統行事、食文化に深く触れる機会を創出することで、付加価値の高い宿泊体験を提供しています。

当社は、立志社が持つ「文化継承」と「観光資源」を融合させる高い専門性とノウハウに、不動産市場における大きな開拓の可能性を見出し、戦略的パートナーとして資本業務提携を行っています。

2. 「CÉUEU(セウエウ)櫛本駅」について

同施設の開業は、立志社が推進する沿線地域再生の取り組み「まほろばプロジェクト」の第一弾として位置付けられています。同プロジェクトは JR 万葉まほろば線・和歌山線・大和路線沿線を一体的な宿泊エリアとして捉え、無人駅や空き家、古民家などの遊休資産を活用して、地域全体を一つのホテルとして再構築することで、観光振興と地域経済の循環創出を目指すものです。

同施設のコンセプトとして「夜行列車の気分で、駅舎に泊まる。」を掲げています。明治時代から旅人を迎えてきた駅舎そのものが客室となり、宿泊客は奈良のまちの日常と鉄道の風景に包まれながら、特別な時間を過ごすことができます。

※立志社の本取り組みに関する詳細は、下記のサイトをご確認ください。

- 立志社 IR「CÉUEU(セウエウ)櫛本駅 オープン」
https://note.com/risshisha_ir/n/nf06b156fd8b4
- 「CÉUEU(セウエウ)」ホームページ
<https://www.risshisha-ceueu.com/>

3. 立志社の概要(*1)

(1) 名称	株式会社立志社
(2) 所在地	本社 東京都渋谷区恵比寿南 1 丁目 20-6 第 21 荒井ビル 4F 京都本社 京都府京都市下京区下長福寺町 279
(1) 代表者の役職・氏名	代表取締役 前田 弘二
(4) 事業内容	京町家を中心とした宿泊施設の直営及び業務受託による運営
(5) 設立	2014 年 7 月
(6) URL	https://www.risshisha-group.com/index.html

関連リリース

新たな資本業務提携合意のお知らせ～株式会社立志社～（2025 年12 月29 日開示）

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/7172/tdnet/2736534/00.pdf>

4. 今後の業績に与える影響

現時点において、本件による業績に与える影響は軽微です。

本件に関する問合せ先
広報・IR室
TEL:03-6550-9307

以上



外観正面



客室

宿名	CÉUEU 櫛本(いちののもと)駅
所在地	奈良県天理市櫛本町瓦釜 1418 番地
チェックイン	15:00～20:00
チェックアウト	11:00 まで
定員	2 名～4 名様まで

以上