

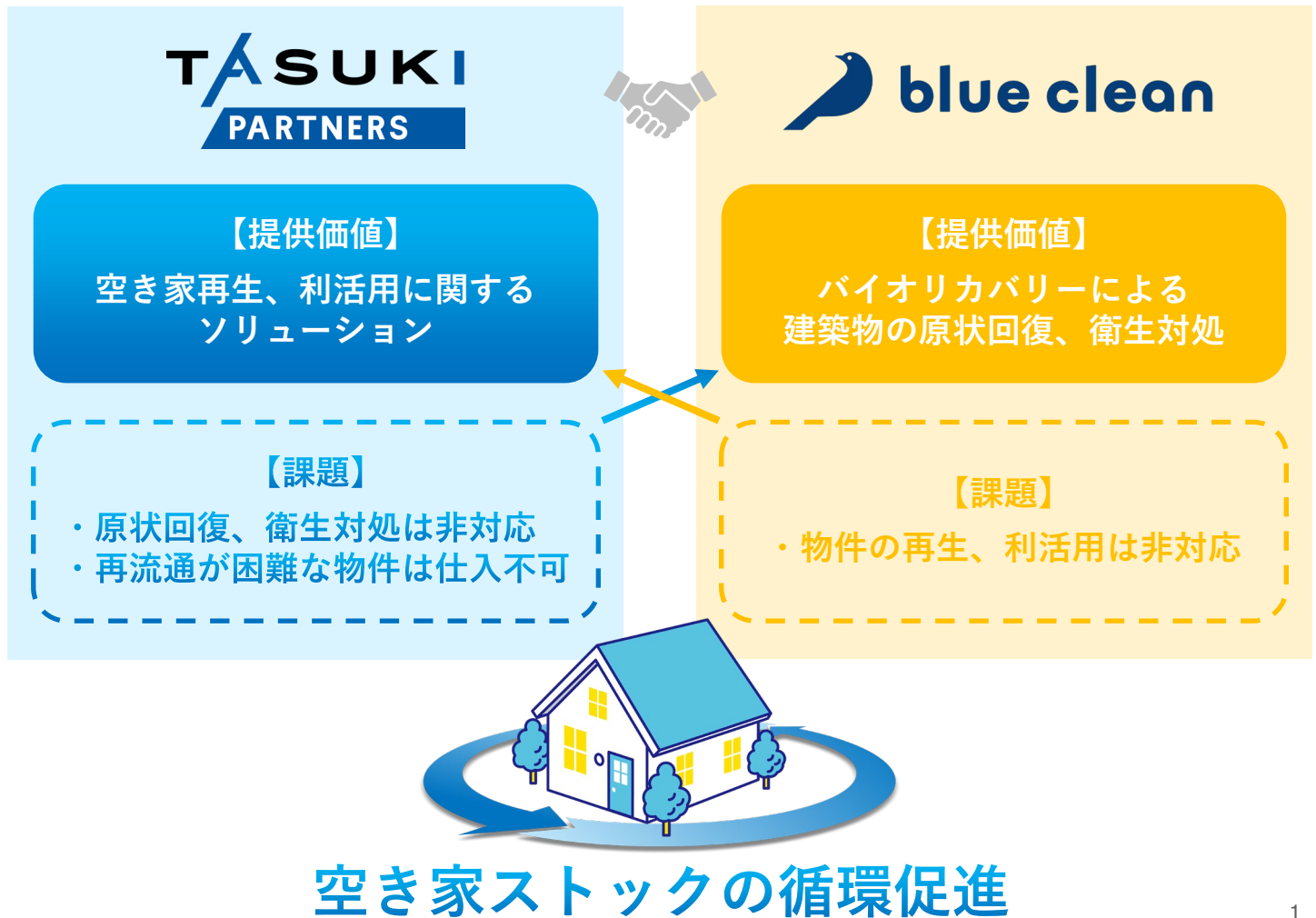
報道関係者各位

2026年7月17日

株式会社タスキホールディングス

## タスキパートナーズ、ブルークリーン株式会社との 業務提携により空き家ストックの再生・利活用を加速 ～ 再流通が困難な空き家ストックの循環を促進 ～

株式会社タスキホールディングス（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄、以下、当社）のグループ会社である株式会社タスキパートナーズ（本社：東京都港区、代表取締役社長：村田 浩司、以下、タスキパートナーズ）は、ブルークリーン株式会社（本社：東京都大田区、代表取締役：藤田 隆次、以下、ブルークリーン社）と、空き家ストックの再生・利活用促進に向けた業務提携契約を締結いたしましたので、お知らせします。



## ◆ ブルークリーン社について

ブルークリーン社は、2018年の設立以来、建築物の原状回復および衛生対処に関する「バイオリカバリーサービス」を提供しております。同サービスは国際認定機関であるABRA（American Bio Recovery Association）の基準に基づいて設計されており、長期間の放置や管理不全等により利用が困難となった物件について、再び利活用可能な状態へと整える専門技術とノウハウを有しています。これまでの事例として、カビや臭気・汚損の改善、害虫・害獣対策、さらには災害や感染症発生後の復旧など、様々な状況に対応しております。

「心をきれいに、地球をきれいに。」という理念のもと、官公庁や自治体、企業、個人といった幅広い顧客層のニーズに応えるとともに、社会課題の包括的な解決に取り組んでいます。

## ◆ 本取り組みについて

本業務提携は、これまで市場への再流通が困難であった空き家ストックの有効活用を促進するものです。国内においては、長期間にわたる経年劣化や汚損等により、本来は利活用のポテンシャルがあるにもかかわらず再流通に至っていない空き家が一定数存在しており、未流通資産として空き家再生市場における供給制約の一因となっています。こうした物件に対して、適切な衛生対処を施し利活用を促進することが、市場の拡大と充実を図るための重要な鍵となっております。

本提携では、ブルークリーン社が有する原状回復および衛生対処に関する専門技術と、タスキパートナーズが有する空き家再生および利活用に関するノウハウを融合し、従来では再流通が困難であった空き家に対してシームレスな価値の提供が可能となります。これにより、タスキパートナーズにおいてはパイプラインの仕入機会が拡大するとともに、ブルークリーン社においても、バイオリカバリーサービスにとどまらずオーナー様ヘリフォームや利活用、売却等の提案が可能となるなど、両社のシナジーを通じた収益機会の拡大につながるものと考えております。

本取り組みを通じ、空き家ストックの循環促進および持続的な利活用の実現に貢献するとともに、当社グループの事業成長および中長期的な企業価値向上を目指してまいります。

## ◆ ブルークリーン株式会社の会社概要



社名：ブルークリーン株式会社

代表者：代表取締役 藤田 隆次

URL：<https://b-clean.jp/>

本社：東京都大田区萩中1-6-10 フェニックス荏谷1F

設立：2018年7月19日

## ◆ 株式会社タスキパートナーズの会社概要



空き家に関わる取引のすべてを総合的に支援する空き家再生プラットフォームです。『Build The Culture、Develop The Future ～ 新しい住宅文化を創造し、いまよりもより良い社会を次世代へ繋ぐ～』を理念に、増加する空き家を既存建物の特性を活かしたリフォームにより再生し、賃貸物件として市場に再供給しています。加えて、販売後の賃貸管理までを一貫して担うことで、収益不動産の運用をワンストップで支援します。

社名 : 株式会社タスキパートナーズ

代表者 : 代表取締役社長 村田 浩司

URL : <https://tasukipartners.co.jp/>

本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル2F

設立 : 2022年8月1日

## ◆ 株式会社タスキホールディングスの会社概要



『人を起点に。空間をデジタルに。未来を変える仕組みをつくる。』をミッションとして、2024年4月1日に株式会社タスキと株式会社新日本建物の経営統合によって設立いたしました。デジタル技術の活用により、不動産価値流通において業界を問わない価値の提供と、その基盤となるプラットフォーム構築を実現いたします。

社名 : 株式会社タスキホールディングス

代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄

URL : <https://tasuki-holdings.co.jp/>

本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル7F

設立 : 2024年4月1日