



2026 年 7 月 28 日

各 位

会 社 名 ダイナミックマッププラットフォーム株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 CEO 吉 村 修 一
(コード番号：336A 東証グロース市場)
問 合 せ 先 執 行 役 員 猪 俣 光 俊
(TEL. 03-6459-3445)

東京建物にてダイナミックマッププラットフォームの 3Dmapspocket®が採用 不動産開発用途での活用を推進

ダイナミックマッププラットフォーム株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 CEO:吉村 修一、以下「当社」)は、当社が提供する総合 3D 空間プラットフォーム「3Dmapspocket®」が東京建物株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役 社長執行役員:小澤 克人、以下「東京建物」)へ採用されましたことをお知らせします。

「3Dmapspocket®」は、当社が取得した全国的高速道路・自動車専用道路・主要幹線道路の 3 次元点群データと Google Photorealistic 3D Tiles を統合し、ブラウザ上で計測・分析・配置などの複合的な空間検証をワンストップで行える総合 3D 空間プラットフォームです。実世界に限りなく近い高精度な 3D 空間データを扱える点を特長としており、任意の 3D オブジェクトの配置や、建物からの眺望・室内の任意地点からの見え方など多角的なシミュレーションが可能です。

東京建物においては、不動産開発における開発計画の立案や景観・配置検討などでの活用を予定しています。関係者間での認識共有を円滑にし、検討プロセスの効率化を図ることで、意思決定の迅速化への貢献が期待されます。



3Dmapspocket®による眺望確認イメージ

当社は、本件を契機として、不動産開発用途における「3Dmapspocket®」の活用を一層推進してまいります。

■本件に関する問い合わせ

ダイナミックマッププラットフォーム株式会社

メール：ir@dynamic-maps.co.jp

HP：<https://www.dynamic-maps.co.jp/>