



2026 年 8 月 28 日

各位

会 社 名 株式会社アンビション DX ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 清水 剛
(コード番号：3300 東証グロース市場)
問合せ先 執行役員経営管理部長 尾関 文宣
(Mail. otoiwase@am-bition.jp)

当社サーバーへの不正アクセスによる情報漏えいの確認および調査状況について（第 3 報）

2026 年 8 月 6 日付「当社サーバーへの不正アクセスの発生について（第 1 報）」および 2026 年 8 月 7 日付「当社サーバーへの不正アクセスに関する調査状況について（第 2 報）」にて公表いたしましたとおり、当社のファイルサーバーにおいて第三者による不正アクセスを受けていることを確認し、外部専門機関とともに調査および復旧作業を進めてまいりました。第 2 報の公表以降も、外部専門機関とともに、侵入経路の特定および影響範囲の精査を継続してまいりました。関係者の皆様には、引き続き多大なるご心配とご不便をおかけしておりますことを、重ねて深くお詫び申し上げます。

その後の調査および復旧作業の進捗につきまして、下記のとおりご報告いたします。なお、本お知らせは 2026 年 8 月 28 日 18 時 00 分時点で判明している事実に基づくものであり、調査の進捗に伴い内容が変動する可能性があります。

記

1. 復旧および事業活動の状況

(1) システム環境の復旧

安全性を確認した新たなネットワーク環境への切替を完了し、当社が業務で利用する各システムにつきましても、すべて復旧が完了しております。現在は通常どおりの運用を行っております。

(2) 事業活動の状況

社内業務ならびにお取引先様との対応につきましては、通常どおり行っております。現時点において、お客様、賃貸管理物件のオーナー様、入居者様、お取引先様の各種お手続き・サービス上の支障は生じておりません。ただし、下記 2. に記載のとおり、情報漏えいに関する調査は現在も継続しております。

2. 現在確認されている被害の状況

本件の判明後、被害の拡大を防止するため、速やかに対象機器を社内ネットワークおよびインターネットから遮断する措置を実施したうえで、外部専門機関とともにファイルサーバーへのアクセス状況の精査を進めてまいりました。安全性が確認された機器から順次稼働を再開しております。

現時点までの調査の結果、一部の情報資産について情報漏えいが確認されております。当該情報には、お客様、賃貸管理物件のオーナー様、入居者様、お取引先様および当社役職員に関する個人情報（氏名、住所、電話番号、メールアドレス等）が含まれる可能性があることと認識しております。その他の情報につきましても、漏えいの可能性を完全には否定できない状況ではありますが、現時点ではその具体的な範囲や内容の特定には至っておりません。引き続き詳細な調査を進めており、新

たな事実が判明した場合には速やかにお知らせいたします。

つきましては、流出した情報が悪用されるおそれもございますので、当社または当社役職員を装った不審な電子メール・電話・郵便物等には十分ご注意くださいようお願い申し上げます。なお、当社が電子メールまたは電話のみによって、賃料等のお振込先の変更、金銭のお支払い、あるいは ID・パスワード等の入力をお願いすることは一切ございません。そのようなご連絡を受けられた場合には、下記のお問い合わせ窓口までご確認くださいようお願い申し上げます。

なお、現時点において、当社が把握している限り、本件に起因する情報の不正利用等の二次被害は確認されておられません。

また、被害の拡大防止および捜査への影響を考慮し、攻撃の手口ならびに侵入経路の詳細につきましては、現時点での公表を差し控えていただきます。何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。

3. 関係機関への報告等の状況

本件につきましては、引き続き警察に相談するとともに、個人情報の漏えい等が発生したおそれがあることから、個人情報の保護に関する法律第 26 条第 1 項に基づき、個人情報保護委員会に対する報告を行っております。今後も、関係当局と連携のうえ、適切に対応してまいります。

4. 今後の対応

当社は本件を厳粛に受け止め、外部専門家の指導のもと、原因の徹底した究明と再発防止策の策定、ならびに安全なシステムの再構築に全力を尽くしてまいります。漏えいが確認された情報の範囲の特定を最優先で進め、確定次第、対象となる皆様には個別にご連絡を申し上げます。調査の進捗および新たに判明した事実につきましては、第 4 報以降として速やかに公表いたします。また、本件が当社の連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であります。今後、業績に重要な影響を及ぼすことが判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社アンビション DX ホールディングス

■緊急対策本部 お問い合わせ窓口

メールアドレス：otoiawase@am-bition.jp