



2026 年 9 月 10 日

報道関係者各位

株式会社 Schoo

スクー、「Schoo Swing」で企業の教育事業立ち上げ支援を開始

第一弾として、不動産 DX を支援する Facilo の
「宅建講座 直前対策」開講をサポート



インターネットでの学びや教育を起点とした社会変革を行う株式会社 Schoo（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 CEO：森 健志郎、以下「スクー」）は、データ活用型 LMS「Schoo Swing」を活用し、専門知識を持つ企業・団体が「教え手」となって教育事業を立ち上げる支援を開始します。

その第一弾として、不動産業界の DX を支援する株式会社 Facilo（本社：東京都中央区、代表取締役：市川 紘、以下「ファシロ」）が提供する、2026 年 10 月 18 日に実施される宅地建物取引士（宅建士）資格試験に向けた「宅建講座 直前対策」の開講を支援します。

スクーは、データ活用型 LMS「Schoo Swing」の提供に加え、講義コンテンツの制作から開講後の運営改善までを担います。

■本取り組みの背景

急速に変化する市場環境の中、ビジネスパーソンに求められるスキルは、基礎的なビジネススキルから業界や職種に特化した専門知識まで多岐にわたります。

こうした中、各業界の専門知を持つ企業・団体が、その知見を学びとして提供することは、学習機会の創出に加え、自らの専門性を活かした新たな価値提供につながります。

一方で、企業・団体が実務を通じて培ってきた専門的な知見やノウハウを「学び」として届けるためには、講義コンテンツの制作や配信環境の構築、受講者の管理などさまざまな準備が必要です。

スクーはこれまで、オンライン学習サービス「Schoo」を通じて 9,000 本以上の授業を展開し、そのほとんどを自社で制作してきました。これまで培ってきた授業制作・運営のノウハウとデータ活用型 LMS「Schoo Swing」を組み合わせ、専門知を持つ企業・団体が「教え手」となり、自らの知見を学びとして届ける支援を開始します。

第一弾として、不動産業界の DX を支援するファシロが提供する、宅建士資格試験の受験者を対象とした「宅建講座 直前対策」の開講を支援します。

■スクーが提供する教育事業立ち上げ支援

本取り組みにおいて、以下の 3 つの支援を提供します。

①教育事業の基盤としてのプラットフォーム「Schoo Swing」

講座の作成・公開から受講管理までを一元化。受講状況や理解度といった学習データを可視化し、講座を「開いて終わり」にせず、継続的に磨き込める運営基盤を提供します。

②講義動画の制作

オンライン学習サービス「Schoo」で 9,000 本以上の授業制作を通じて培ったノウハウを活かし、受講者の理解を促す講義コンテンツの設計・制作を支援します。

③立ち上げから運営・改善までの伴走

講座立ち上げ時の設計から、開講後の運営・改善まで一貫して支援します。受講状況や学習データをもとに継続的な改善を行い、受講者が学び続けやすい環境づくりをサポートします。

ファシロとの取り組みでは、ファシロが講座の企画・主催および受講者への提供を担い、スクーが上記①～③を担います。

■「宅建講座 直前対策」概要



The poster is for a real estate exam preparation course. It features a light blue background with several colorful circles (yellow, green, blue, purple, orange) scattered around. At the top, it says 'Schoo × FAGILO'. Below that, in blue text, is '不動産の未来を担う方へ' (For those who will take on the future of real estate). Underneath is a line of text: '仲介営業における "人ならではの価値" を発揮していく人材の応援として、本年度の宅建試験の直前対策講座を無償公開します。' (As support for talent who will demonstrate their unique value in intermediary sales, we are offering this year's real estate exam preparation course for free). In the center, 'FAGILO' is written above '宅建講座' (Real Estate Exam Preparation Course). To the right of '宅建講座' is a blue circle with '完全無料' (Completely Free). Below this, a dark blue button says '宅建講座 直前対策が受講できます' (You can take the Real Estate Exam Preparation Course). At the bottom, there are three orange circles with text: '対象' (Target) 'どなたでもOK' (OK for anyone) (宅建士試験受験者を想定) (Assuming real estate exam takers), '形式' (Format) 'オンデマンド配信' (On-demand streaming), and '内容' (Content) '法改正含む要点整理' (Summary of key points including legal amendments) (全5回・各約30分／確認テスト付き) (5 sessions, each about 30 minutes / includes confirmation test). The bottom of the poster shows a city skyline.

Schoo × FAGILO

不動産の未来を担う方へ

仲介営業における "人ならではの価値" を発揮していく人材の応援として、
本年度の宅建試験の直前対策講座を無償公開します。

FAGILO
宅建講座 完全無料

宅建講座 直前対策が受講できます

対象 どなたでもOK
(宅建士試験受験者を想定)

形式 オンデマンド配信

内容 法改正含む要点整理
(全5回・各約30分／確認テスト付き)

本年度の宅建試験の直前対策講座を、スクーが提供するデータ活用型 LMS「Schoo Swing」を通じて無償公開します。

宅地建物取引士試験は毎年約 25 万人が受験する国内最大級の国家資格試験です（2025 年度実績：受験者数約 24.5 万人、合格率 18.7%）。

本講座では、日本で唯一の不動産学部である明海大学不動産学部の明海大学の元教授であり、『スッキリわかる宅建士』シリーズ（TAC 出版）の著者でもある中村 喜久夫 氏を講師に迎えます。同氏が監修した独自カリキュラムに基づき、直近の法改正を踏まえながら、試験直前に押さえておくべき重要ポイントを短期集中で解説します。

- ・ 対象：どなたでも（宅建士試験受験者を想定）
- ・ 形式：オンデマンド配信
- ・ 内容：直近の法改正を踏まえた試験直前の要点整理（全 5 回・各約 30 分／確認テスト付き）
- ・ 講師：中村 喜久夫 氏
- ・ 受講料：無料
- ・ 提供開始：2026 年 9 月 10 日
- ・ 詳細：<https://www.facilo.jp/lp/takken/>

■今後の展開

「宅建講座 直前対策」を皮切りに、今後もファシロと連携し、不動産業界のニーズに応じた学習コンテンツの開発・提供を通じて、業界で働く方々の学びを支援してまいります。また、本取り組みを第一歩として、さまざまな業界で専門的な知見を持つ企業・団体が新たな「教え手」となり、その知見を必要とする人へ学びとして届けられる機会を広げていきます。

専門知を活かした教育事業の立ち上げにご関心のある企業・団体の方は、こちらからお問い合わせください。

▼問い合わせフォーム

<https://dx.schoo.jp/contact>

■株式会社 Facilo について

「住みかえを軽やかに、人生を鮮やかに。」をビジョンに掲げ、日本の不動産取引をよりスムーズに、住みかえをより身近な選択肢へと進化させることを目指す、2021 年設立のスタートアップ企業です。不動産取引のプロセスをクラウドで一元化・可視化し、営業の価値を最大化するとともに顧客体験の質を向上させる不動産コミュニケーションクラウド『Facilo』を開発・提供。家に暮らしを合わせていた時代から、暮らしに合った家を選べる時代へと支援をしてまいります。

社名：株式会社 Facilo

本社：東京都中央区八重洲 2-2-1 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー7F

代表：代表取締役 CEO 市川 紘

事業：不動産コミュニケーションクラウド『Facilo』の企画・開発

設立：2021 年 10 月 18 日

URL：<https://corp.facilo.jp/>

■株式会社 Schoo について

「世の中から卒業をなくす」をミッションに、インターネットでの学びや教育を起点とした社会変革を進めている。オンライン生放送学習コミュニティ「Schoo for Personal」は 2012 年のサービス開始後、「未来に向けて、社会人が今学んでおくべきこと」をコンセプトとした生放送授業を毎日無料提供。過去の放送は録画授業として約 9,000 本公開中。法人向けには社員研修と自己啓発学習の両立を実現する「Schoo for Business」を提供し、累計登録会員数は約 144 万人、累計導入企業数は 4,500 社を突破。2021 年にはデータ活用型 LMS 「Schoo Swing」を提供開始。2026 年 4 月には、地域向け総合 HR サービスを展開する子会社「LoLLL 株式会社」を設立。日本中から自分らしい仕事と暮らしを見つける、L ターン実現サービス「LoLLL キャリア」、地域企業の人事機能立ち上げに伴走する「LoLLL ビルド」、地域ごとに最適化した学びの場をつくる地域共創型人材育成サービス「SchooMesh」を展開。（事業開始予定：2026 年中 ※有料職業紹介事業許可の取得後を予定）採用・組織開発・学びの仕組みづくりを一体で支援し、さまざまな資本が大都市圏に偏在するのではなく、地域と循環する社会の実現を目指している。

（※数字は 2026 年 6 月末時点累積）

会社名	株式会社 Schoo（スクー）	代表者	代表取締役社長 CEO 森 健志郎
設立	2011 年 10 月 3 日		
所在地	〒150-0032 東京都渋谷区鶯谷町 2-7 エクセルビル 4 階		
事業内容	インターネットでの学びや教育を起点とした社会変革		
URL	https://corp.schoo.jp/ （コーポレートサイト） https://schoo.jp/ （個人向けサイト） https://schoo.jp/biz （法人向けサイト） https://dx.schoo.jp/ （高等教育機関向けサイト） https://note.schoo.jp/ （公式 note）		