T&G TAKE and GIVE NEEDS

PRESS RELASE

報道関係各位

2026年11月11日

株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ

T&G が東京都港区の新規ホテル運営受託に関する合意書を締結

2030 年度までの 20 ホテル出店確定目標に向け 11 施設目を具体化

ホテルとウェディング事業を展開するライフスタイル企業の株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ（本社：東京都品川区、代表取締役社長：岩瀬 賢治、以下：T&G）は、コロンビア・ワークス株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：中内 準、以下：コロンビア・ワークス）が東京都港区において開発を予定するホテルについて、T&G がホテルの運営受託をする旨の合意書を締結しましたことをお知らせいたします。

本件により 2030 年度までの出店確定目標である 20 ホテルに対し、具体化した施設は 11 施設となり、目標達成に向けて着実に出店を進めています。



施設概要

カテゴリー：ラグジュアリー

施設名称　　：未定

所在地　　：東京都港区

運営受託開始：2030 年度（予定）

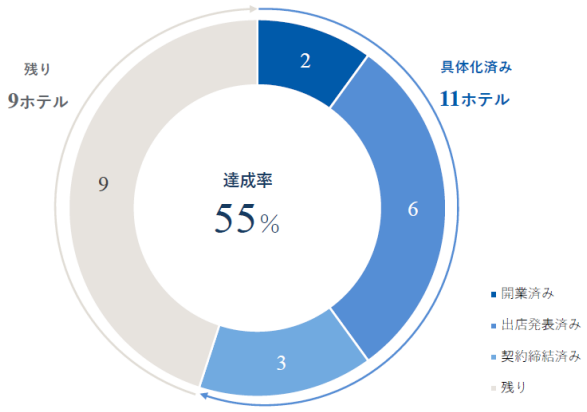
運営受託の背景

T&G はホテル事業を中長期の成長の柱と位置づけ、新規ホテル出店はその成長戦略の重要な方針と定めています。今回運営を受託するホテルは、東京都・港区に位置します。東京都心は食・文化・ショッピング・ビジネスへのアクセスが高いことから、依然としてインバウンドを中心に高い宿泊需要が続いています。またその中で、多様で奥深い東京の魅力を、ゲスト一人ひとりの感性に寄り添う滞在へとつなげるホテルには、まだ選択肢が広がる余地があると考えています。

独自性のある不動産開発を手掛けるコロンビア・ワークスの開発力と、T&G が培ってきた企画力やホテル運営のノウハウを掛け合わせることで、東京都心の宿泊環境に新たな付加価値を創出できると考え、合意書の締結に至りました。

ホテル出店目標に対する進捗

中期経営計画で掲げた「2030 年度時点で 20 ホテルの出店を確定」という目標に向けた、現在の進捗状況です。具現化済みのホテルは 11、残り 9 ホテルです。



開業済みホテル

■TRUNK(HOTEL) CAT STREET　15 室

■TRUNK(HOTEL) YOYOGI PARK　25 室

出店発表済みホテル

■THE GENTLE KAMAKURA（2027 年 2 月開業）16 室

■TRUNK(HOTEL)SAPPORO（2027 年 9 月開業）107 室

■TRUNK(HOTEL)DOGENZAKA（仮称）(2028 年開業) 125 室

■GRAND GENTLE KOBE（2028 年開業）63 室

■東京（2030 年開業）

■日光（2031 年開業）約 50 室

中期経営計画概要：https://www.tgn.co.jp/company/EVOL2030_Final_Stage%20Toward_2035_Vision.pdf

コロンビア・ワークス株式会社について

「人が輝く舞台を世界につくる」という想いのもと、レジデンス、ホテル、オフィス、医療施設など幅広いアセットタイプの不動産開発を展開しています。ハードとサービスを掛け合わせたテーマ型不動産開発を通じて、土地の新たな価値を生み出し、住む人や訪れる人に新たな体験や価値を提供する街づくりに取り組んでいます。

所在地　　：東京都渋谷区渋谷二丁目 17 番 1 号

事業内容　：不動産開発サービス、不動産賃貸管理サービス、ホテル運営サービス等

企業サイト：https://columbiaworks.jp/

【株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ】

「あそびごころとやさしさで、人の心を人生を豊かにする」をミッションに、ホテル事業とウェディング事業を中心に展開するライフスタイル企業です。2017 年より展開する TRUNK(HOTEL)ブランドで日本のライフスタイルホテル市場をけん引する他、2026 年 9 月には新ホテルブランド GENTLE も発表し、ホテル事業を拡大。また、ハウスウェディングのパイオニアとして全国で約 60 の結婚式場を運営し、多様なスタイルのウェディングで、年間約 12,000 件の結婚式をプロデュースしています。

会社名　：株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ

設立　　：1998 年 10 月

所在地　：東京都品川区東品川 2-3-12

代表者　：代表取締役社長　岩瀬賢治

事業内容：ホテル事業、国内ウェディング事業、レストラン事業、スポーツホスピタリティ事業

WEB サイト：https://www.tgn.co.jp/

【お問い合わせ先】
株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ　広報室
MAIL：pr@tgn.co.jp　TEL：03-3471-6824　URL：https://www.tgn.co.jp/